

לחכירה בכבד - לא לרישום בית משותף

עכו העתיקה
גוש שומה : 18010
חלקות: 28
שטח החלקה מחושב: 129 מ"ר

חאור הננין :
בניין בו 2 קומות, סה"כ 3 יחידות.

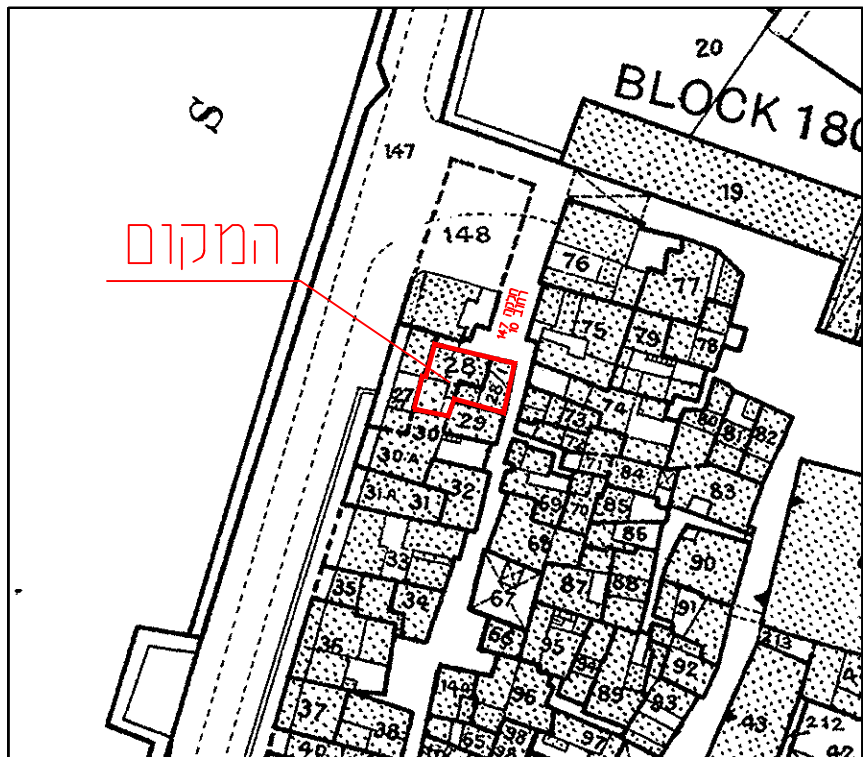
קומה	תאור הדירה	מספר חלקות משנה	הדירה	שטח הרצפה במ"ר	מחסן	סה"כ	חצר	סימוני בתשרים	שטח במ"ר	צמידויות	צבע
קרקע	2 חדרים	28/1	32.50	46.10			חצר	א1	8.00	כתום	
ראשונה	חדר		13.60				גג בטון	ב1	32.50		
קרקע	חדר חשמל	28/2	20.26	20.30			גג בטון	א2	22.30	ירוק	
קרקע	מטבח 2-חדרים-מדרגות	28/3	42.40	82.40			גג בטון	א3	47.20	תכלת	
ראשונה	2 חדרים-מקלחת-ושרותים-הו	28/0	45.00								

עדכון יחידה 1
יצרת כניסה מהרחוב ליחידה 1 ע"פ הנחיות חכ"פ
עודכן ע"ג דאחר
מודד מוסמך ר.נ. 838
בתאריך 06.07.2026

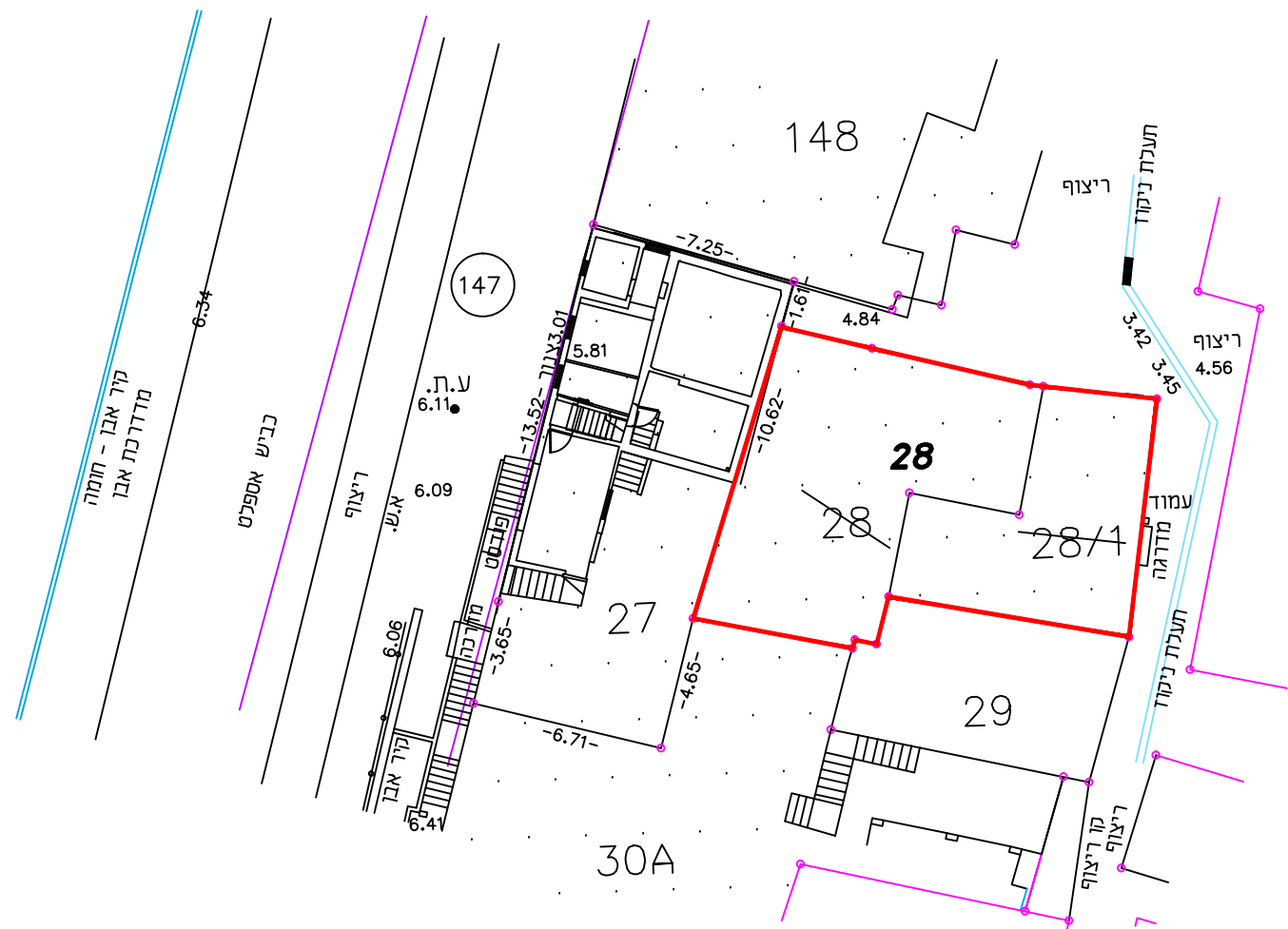
אני הח"מ _____ גודת דאהר _____ מצהיר בזה שתשריט זה נערך על ידי והוא משקף
נאמנה את הבית ודירותיו ברחוב _____ 10 בעיר עכו חלקה _____ 44 גוש _____ 18010
כפי שהוא בנוי וקיים היום . וכן כי הסימונים בצבעים על התשריט נעשו על ידי .
אני מאשר ששטחי הרצפה של הדירות אינם כוללים מרפסות לא מקורות וקירות חיצוניים
ואינם כוללים קירות בין דירה לדירה אולם כוללים מחיצות פנימיות של הדירות ומרפסות מקורות.
כמו כן אני מאשר שהבית אינו חורג מגבולות החלקה.
למעט החלק החורג לקחלקה 1 שנכלל בשטח היחידה .
הערות : -

- 1- תכנית מתבססת על מפת גוש שומה 18010
גבולות החלקה נלקחו בצורה גרפית מגוש שומה והן לא סופיים
- 2- יחידה 1 יחידה כולה
אפשר ליצר כניסה ליחידה מחלקה 27 .

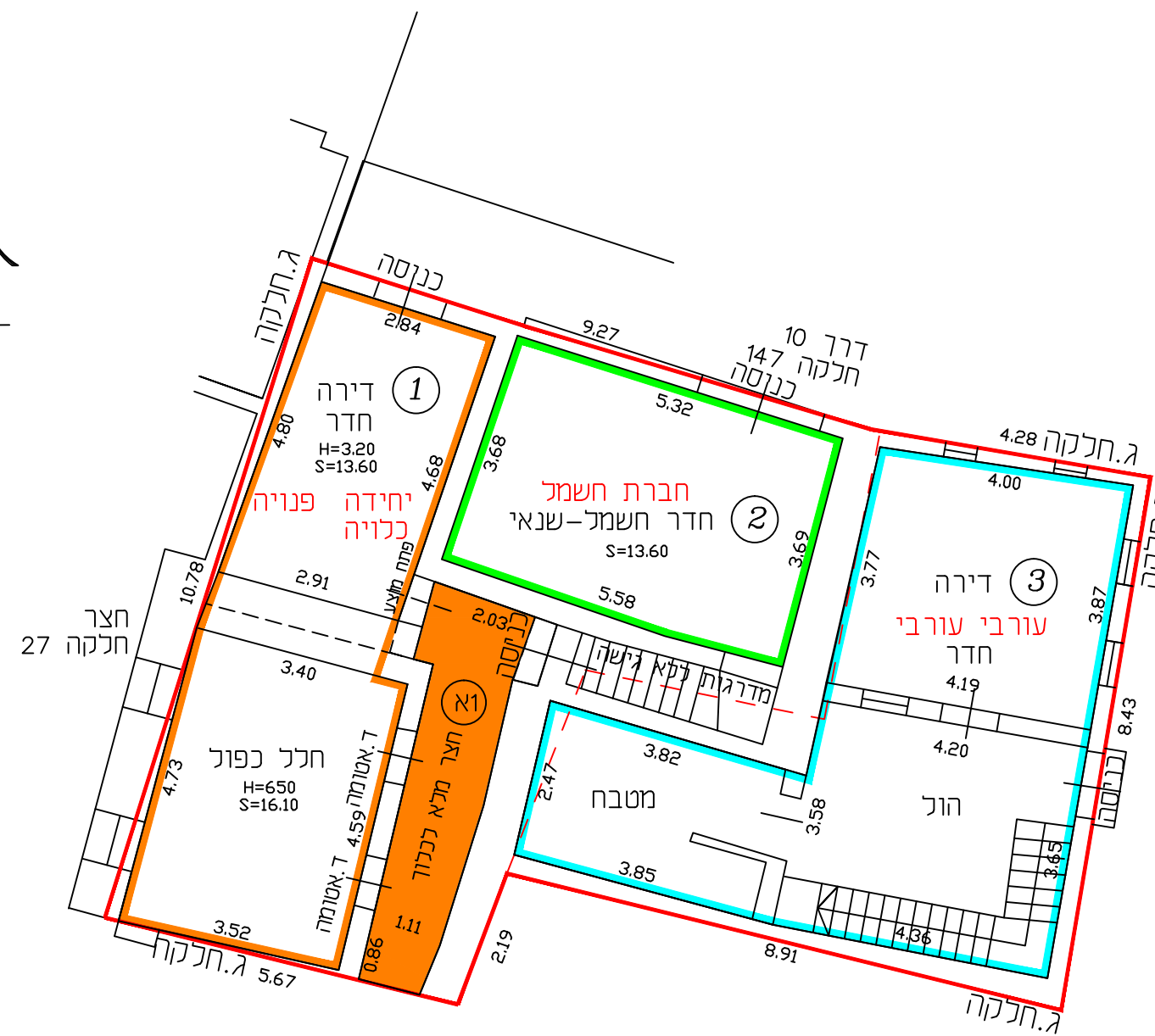
תאריך _____ 20.10.2025 חתימה עורך התשריט _____



תרשים סביבה
קנ"מ : 1:1250



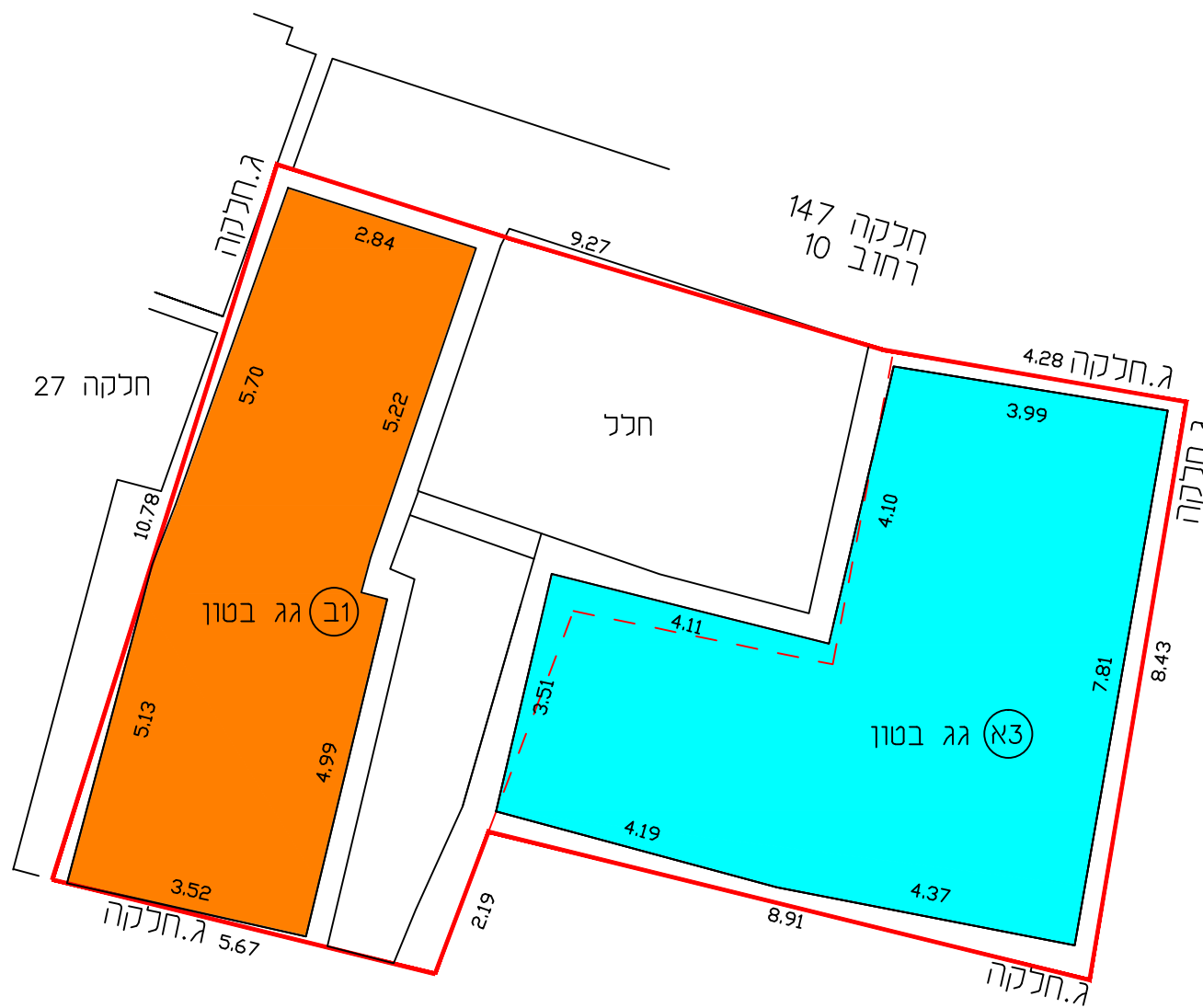
תרשים חלקה
קנ"מ : 1:250



תכנית קומה קרקע קנ"מ 1:100



תכנית קומה ראשונה קנ"מ 1:100



תכנית קומת גג קנ"מ 1:100