

## עיקרי פעילות החברה בשנת 2022

שנת 2022 המשיכה את שיאי התיירות של השנים הקודמות לה והחברה נערכה להגברת פעילות תוכן מעודד תיירות נכנסת.

משבר הקורונה שהחל במהלך הרבעון הראשון של השנה, גרם לעצירה פתאומית ומלאה של כל הפעילות התיירותית בארץ ובעולם. ההגבלות שננקטו ובהם הטלת סגר על מנת לצמצם את התפשטות הנגיף, הביאו לכך שאתר התיירות נסגר ונפתח לסירוגין והתיירות הנכנסת פסקה לחלוטין.

כתוצאה מכך, נגרמה פגיעה חדה בהכנסות החברה לשנת 2020 וכפועל יוצא נעצרו תוכניות לפיתוח פעילות תוכן חדש.

### השקעות בפרויקטים

בשנת 2022 בוצעו פרויקטים תשתיתיים מתקציב משרד התיירות ורמ"י.

### ניהול נכסים

לחברה נכסים בשכירות חופשית ומוגנת. אלה משמשים לקידום מסחר ובעיקר קידום תיירות. הנכסים משמשים בין השאר ל: מסעדות, בתי קפה, חנויות מזכרות, חדרי אירוח ועוד. כמו כן החברה מנהלת עבור מקרקעי ישראל כ- 200 יחידות דיור בשכירות מוגנת.

### ניהול אתרי תיירות

החברה מתפעלת ומתחזקת באופן שוטף את מרבית אתרי התיירות בעכו העתיקה לרבות המצודה ההוספיטלרית, מוזיאון עוקשי, חמאם אל באשה, מנהרת הטמפלרים, מרכז מורשת יהודים ובית כנסת הרמח"ל ומרכז מבקרים.

## ביצועי החברה ב 2022 ותקציב 2023(באלפי ₪)

הצעת תקציב 2023	ביצוע 2022	תקציב 2022	
40,551	38,209	27,997	הכנסות מפעילות
35,290	35,547	28,735	הוצאות מפעילות
4,065	2,065	3,500	הוצאות הנהלה וכלליות